



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель МКУ КУМИ
Бурейского муниципального округа

А.Ю. Титюк

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000059500000000051-3

04.03.2025 05:20:19

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Положением «О комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственной собственности, на которые не разграничена, а также права на заключения договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, договоров безвозмездного пользования, договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества и земельных участков», утвержденным Приказом муниципального казенного учреждения Комитет по управлению муниципальным имуществом Бурейского муниципального округа от 18.04.2022 №19.

Место проведения аукциона – электронная площадка РТС-тендер - i.rts-tender.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 04.03.2025 в 10:00:00 местного времени.

Дата и время окончания аукциона: 04.03.2025 в 10:13:57 местного времени.

1. Предмет аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме: Электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме.

2. Арендодатель: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ БУРЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА.

3. Организатор: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ БУРЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, Юридический адрес: 676720, Россия, Амурская, Советская, 49. Почтовый адрес: 676720, Российская Федерация, Амурская обл., пгт. Новобурейский, ул. Советская, дом 49.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - ЛОТ №2 Земельный участок с кадастровым номером 28:11:010527:496	34 417,68 руб.	Состоялся

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000059500000000051, на официальном сайте администрации Бурейского муниципального округа в разделе Земельные отношения/Предоставление земельных участков/Аренда/Предоставление на торгах, официальном периодическом

6. Состав комиссии:

1.	Титюк Алена Юрьевна	Председатель комиссии	Председатель МКУ Комитет по управлению муниципальным имуществом Бурейского муниципального округа
2.	Головачева Ирина Алексеевна	Член комиссии	Заместитель председателя МКУ Комитет по управлению муниципальным имуществом Бурейского муниципального округа
3.	Татаренко Мария Андреевна	Член комиссии	ведущий специалист
4.	Небесная Татьяна Петровна	Член комиссии	главный специалист
5.	Заставнюк Яна Александровна	Член комиссии	ведущий специалист
6.	Лопатко Маргарита Николаевна	Член комиссии	главный специалист
7.	Чебогаревская Ольга Викторовна	Секретарь	руководитель сектора

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Титюк Алена Юрьевна	Председатель комиссии	Председатель МКУ Комитет по управлению муниципальным имуществом Бурейского муниципального округа
2.	Головачева Ирина Алексеевна	Член комиссии	Заместитель председателя МКУ Комитет по управлению муниципальным имуществом Бурейского муниципального округа
3.	Татаренко Мария Андреевна	Член комиссии	ведущий специалист
4.	Небесная Татьяна Петровна	Член комиссии	главный специалист
5.	Заставнюк Яна Александровна	Член комиссии	ведущий специалист
6.	Лопатко Маргарита Николаевна	Член комиссии	главный специалист
7.	Чебогаревская Ольга Викторовна	Секретарь	руководитель сектора

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - ЛОТ №2 Земельный участок с кадастровым номером 28:11:010527:496	Костыгов Лев Олегович	352527446700	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99

№ 1 - ЛОТ №2 Земельный участок с кадастровым номером 28:11:010527:496	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5
№ 1 - ЛОТ №2 Земельный участок с кадастровым номером 28:11:010527:496	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ АЛЪЯНС"	7901545926 281301001	676720, Россия, Амурская обл, Бурейский р-н, пгт Новобурейский, ул Комсомольская, д. 7А, офис. 5
№ 1 - ЛОТ №2 Земельный участок с кадастровым номером 28:11:010527:496	Фарян Елена Александровна	623402066038	390000, Российская Федерация, Рязанская обл., г. Рязань, Чапаева, 10-18, 56
№ 1 - ЛОТ №2 Земельный участок с кадастровым номером 28:11:010527:496	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - ЛОТ №2 Земельный участок с кадастровым номером 28:11:010527:496	Костыгов Лев Олегович	447677/582354	08.12.2024 09:31:41
№ 1 - ЛОТ №2 Земельный участок с кадастровым номером 28:11:010527:496	Нестеренко Илья Андреевич	457974/617629	25.02.2025 11:35:40
№ 1 - ЛОТ №2 Земельный участок с кадастровым номером 28:11:010527:496	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ АЛЪЯНС"	453067/611878	21.02.2025 07:59:08
№ 1 - ЛОТ №2 Земельный участок с кадастровым номером 28:11:010527:496	Фарян Елена Александровна	458435/618373	26.02.2025 10:32:13
№ 1 - ЛОТ №2 Земельный участок с кадастровым номером 28:11:010527:496	Федоров Павел Николаевич	457965/617619	25.02.2025 11:22:34

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ АЛЪЯНС"	35 450,21 руб.	04.03.2025 04:03:57	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки

№ 1 - ЛОТ №2 Земельный участок с кадастровым номером 28:11:010527:496	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕНН ОЙ ОТВЕТСТВЕНН ОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТ ОЧНЫЙ АЛЬЯНС"	35 450,21 руб.	453067/611878	676720, Россия, Амурская обл, Бурейский р- н, пгт Новобурейск ий, ул Комсомольск ая, д. 7А, офис. 5	21.02.2025 07:59:08
--	---	-------------------	---------------	---	------------------------

В ходе аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды по Лоту №1 последнее предложение о цене составило 35 450,21 рублей (тридцать пять тысяч четыреста пятьдесят рублей 21 копейка) и поступило от участника аукциона Общество с ограниченной ответственностью «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ АЛЬЯНС» (ОГРН 1157901000916, ИНН 7901545926), он стал победителем аукциона.

Земельный участок сдается в аренду сроком на 8 (восемь) лет 8 (восемь) месяцев.

За данное решение члены комиссии проголосовали единогласно.

На основании вышеизложенного комиссия **РЕШИЛА:**

- Признать аукцион по Лоту №1 состоявшимся.
- Признать Победителем аукциона на право заключения договора аренды по Лоту №1 Общество с ограниченной ответственностью '«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ АЛЬЯНС» (ОГРН 1157901000916, ИНН 7901545926) - участник, предложивший наибольшую цену (ежегодный размер арендной платы 35 450,21 рублей (тридцать пять тысяч четыреста пятьдесят рублей 21 копейка).

- МКУ КУМИ Бурейского муниципального округа заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 28:11:010527:496, не ранее чем через десять дней со дня размещения настоящего протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.


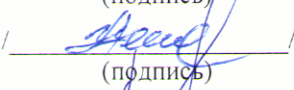
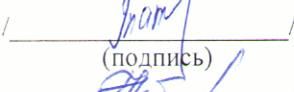
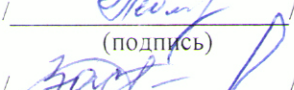
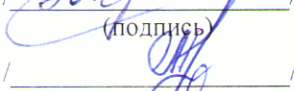
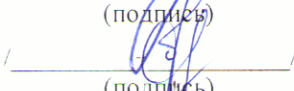

- Победителю аукциона - Обществу с ограниченной ответственностью «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ АЛЬЯНС» (ОГРН 1157901000916, ИНН 7901545926) заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 28:11:010527:496.

Последствия уклонения от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, установлены п.27 ст. 29.12 Земельного кодекса Российской Федерации и разъяснены победителю аукциона.

Аукцион завершен: 04 марта 2025 года в 10:13:57 по местному времени.

Протокол подписан 04 марта 2025 комиссией в составе:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/  /	Титюк А.Ю.
Член комиссии	/  /	Головачева И.А.
Член комиссии	/  /	Татаренко М.А.
Член комиссии	/  /	Небесная Т.П.
Член комиссии	/  /	Заставнюк Я.А.
Член комиссии	/  /	Лопатко М.Н.
Секретарь	/  /	Чеботаревская О.В.